



Bestand

Stahlbeton

Unbewehrter Beton

Stahlbetonfertigteile

KS-Mauerwerk

Porenbetonmauerwerk/ LHZ

Leichwand/ Trockenbauteil

Abdichtung

Dämmung

Neu

Stahlbeton

Unbewehrter Beton

Stahlbetonfertigteile

KS-Mauerwerk

Porenbetonmauerwerk/ LHZ

Leichwand/ Trockenbauteil

Abdichtung

Dämmung

Abbruch

Abbruch

Raumbezeichnung

Wohnung

Raum Nr. Gesamtfläche, Nutzung, (Lohn)

1.00 13.38 m²

Nettofläche

Zeichenerklärung

OKFFB ±0.00

OKRFB -0.30

Höhenangabe

Rinne

Notausgang

Planangaben Text

OK

Oberkante

UK

Unterseite

VK

Vorderkante

RD

Rohdecke

FF

Fertigflusssboden

AD

Abgesperrte Decke

LH

Lichte Raumhöhe

HZ

Haushöhe

UZ

Unterzug

BRH

Brüstungshöhe

OKG

Oberkante Gelände

Legende ZUR AUSFÜHRUNGSPLANUNG

FD

Fussbodendurchbruch

DD

Deckendurchbruch

WD

Wanddurchbruch

WS

Wandschütt

Bewehrung der Durchbrüche: b/d/h

F

Fuerflöcher

LD

Lochdecke

WH

Wandhydrant

NA

Notausgang

E

Elektroverteilung

RWA

Rauch- und Wärmeabzug

Bodenablauf

Dacheinlauf

Materialwechsel Boden

Alle Höhenangaben bezogen auf ± 0.00 m = FFB EG = 97.60 mÜNN

ENTWURFSPLANUNG

Nutzungsänderung eines vorhandenen Bürogebäudes zu einem Gebäude mit Studentenwohnungen im EG und 1.OG und in den übrigen Geschossen in Wohnungen Lahnstraße 60, 60326 Frankfurt

Projekt

17.06.2026

14.05.2026

17.06.2026

14.05.2026

17.06.2026

14.05.2026

Planinhalt

2. Untergeschoss

Plannummer: L60-ARC-3B-GR-X-U2-005-P-05

Plan-Status:

Fachplaner:

Architekt:

HAMMERSCHMIDT ARCHITECTS

Hammerschmidt Architects GmbH
Hamm-Lahnstraße 14, 60314 Frankfurt am Main
Telefon: 069 6624990
hamm@hammerschmidt.com
www.hammerschmidt.com

Bauherr:

EVP III Luxco 4 S.à r.l.

2 boulevard de la Foire, 1030 Luxembourg

Architekt / Unterschrift

Datum: 17.06.2026

Maßstab: 1:100

Blattgröße: 1.489x841